

SINARMAS LAND TERIMA REC

General Manager PLN Unit Induk Distribusi Banten Abdul Mukhlis (kiri) menyerahkan sertifikat Renewable Energy Certificate (REC) kepada Project Manager Sinar Mas Land Plaza BSD Viva Berlyanto (ketiga kanan) di Marketing Office BSD Serpong, Tangerang, Banten, Selasa (21/3). REC merupakan salah satu inovasi produk hijau PLN untuk mempermudah pelanggan dalam mendapatkan pengakuan atas penggunaan Energi Baru Terbarukan (EBT).



FOTO: ANTARA

Kemenkeu Optimistis Potensi PNBPN Bisa Mencapai Rp2 Triliun di 2023

“Untuk tahun lalu, kita menghasilkan potensi, kalau Rp2 triliun belum seluruhnya. Itu baru potensi yang kita dapat dari aktivitas itu. Untuk tahun ini ya kalau bisa segitu atau lebih, tapi kita harap dari Rp2 triliun atau lebih sedikit, itu bisa kita dapatkan dari *joint activity* ini dengan Direktorat Jenderal Pajak (DJP) dan Direktorat Jenderal Bea Cukai (DJBC),” tutur Isa Rachmatarwata.

JAKARTA (IM) - Kementerian Keuangan (Kemkeu) optimis potensi Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNBP) melalui Joint Program Kemenkeu bisa mencapai Rp2 triliun atau bahkan lebih pada tahun ini. Direktur Jenderal Anggaran Kemenkeu, Isa Rach-

matarwata menyebutkan kini mereka juga mulai melihat potensi di sektor kehutanan. “Untuk kehutanan, kita bisa kolaborasi dengan Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan (KLHK), dan mereka juga sudah mengajukan beberapa wajib bayar yang dimasukkan dalam auto-

mated blocking system (ABS). Ini adalah para wajib bayar yang ternyata masih punya tunggakan di KLHK tetapi mereka masih punya aktivitas di kementerian lain, terutama Kementerian ESDM, sehingga kemudian yang kita lakukan adalah memblokir kegiatan mereka di Kementerian ESDM sampai mereka memenuhi kewajibannya di KLHK,” kata Isa di Jakarta, kemarin.

Dia menyebutkan bahwa hasil dari tindakan ini lumayan, di mana beberapa wajib bayar yang masih aktif itu akhirnya memenuhi kewajibannya untuk bisa beraktivitas di sisi minerba.

“Untuk tahun lalu, kita menghasilkan potensi, kalau Rp2 triliun belum seluruhnya. Itu baru potensi yang kita dapat dari aktivitas itu. Untuk tahun ini ya kalau bisa segitu

atau lebih, tapi kita harap dari Rp2 triliun atau lebih sedikit, itu bisa kita dapatkan dari *joint activity* ini dengan Direktorat Jenderal Pajak (DJP) dan Direktorat Jenderal Bea Cukai (DJBC),” tuturnya.

Isa menekankan, yang lebih penting adalah di pertengahan tahun pihaknya melakukan update apakah tindak lanjutnya sudah menghasilkan penerimaan-penerimaan baru dari pembayaran-pembayaran piutang-piutang dulu.

“Karena kalau cuma *joint activity*, tapi nggak ada *follow up*, sama aja bohong. Kita harapkan *joint activity* ini menghasilkan *follow up* yang menggembirakan, pemenuhan kewajiban wajib pajak dan tambahan dari piutang,” tambahnya.

Dalam kesempatan yang sama, Direktur Penerimaan Negara Bukan Pajak Sumber

Daya Alam (PNBP SDA) dan Kekayaan Negara Dipisahkan Kemenkeu, Rahayu Puspasari menyebutkan bahwa *joint program* tahun 2023 memang dicanangkan untuk *joint analysis* di sektor batubara dan minerba. “Untuk *joint audit*-nya kita masih di sektor minerba, karena memang kita harap bisa lebih komprehensif,” kata Puspasari.

Sementara itu untuk *joint collection* dicanangkan di sektor minerba dan masuk juga ke kehutanan sehubungan adanya beberapa inisiatif sektor kehutanan yang diharapkan bisa meningkatkan PNBPN di tahun ini. “Dan yang terakhir untuk Joint Provis untuk sektor minerba, kehutanan, dan perikanan,” tandasnya. • dot

Modernland Cilejit Raih Penghargaan Indonesia Property & Bank Award (IPBA) XVII

JAKARTA (IM) - Modernland Cilejit, proyek hunian skala kota (*township*) seluas 1.000 hektar yang dikembangkan PT Griya Sukamanah Permai (anak usaha PT Modernland Realty Tbk.), di kawasan Cilejit, Tangerang, Banten meraih penghargaan Indonesia Property & Bank Award (IPBA) XVII untuk Kategori: “Most Recommended Township Development With TOD Concept in Tangerang”.

IPBA XVII yang mengambil tema “The Spirit Of Together Recovery” ini merupakan ajang penghargaan tahunan, bertujuan untuk menjadi pemicu semangat sehingga dapat terus berkarya.

Penilaian berdasarkan hasil survei yang dilakukan Majalah Property & Bank sepanjang tahun 2022 di Jabodetabek serta penilaian Dewan Juri dan Redaksi Majalah Property & Bank. Acara penyerahan peng-



Jemmy Andreas Persang, Marketing & Sales General Manager Modernland Cilejit (tengah) saat menerima trophy penghargaan Indonesia Property & Bank Award (IPBA) XVI.

hargaan IPBA XVII berlangsung di Ballroom 1, Hotel Mulia Senayan, Jakarta, Senin (20/3). Penghargaan IPBA XVII diterima Jemmy Andreas Persang, Marketing & Sales General Manager

Modernland Cilejit. “Penghargaan ini menjadi sangat penting karena merupakan sebuah pengakuan dan kepercayaan konsumen maupun khlayak industri properti di

Indonesia. Kami akan mengembangkan Modernland Cilejit menjadi hunian yang nyaman bagi keluarga, sehingga menjadi pilihan utama bagi masyarakat yang mencari hunian dan ingin

hidup lebih baik di kawasan Tangerang, Banten,” ujar Jemmy Andreas Persang.

Director Marketing & Sales PT Modernland Realty Tbk. Kelvin O Lesmana mengatakan, Modernland Cilejit dirancang sebagai sebuah kawasan premium yang dilengkapi oleh berbagai fasilitas modern terbaik seperti sarana pendidikan, Theme Park, Water Park dan Edu Park, sarana kesehatan, area komersial, transportasi hingga sarana ibadah.

Lokasi Modernland Cilejit nempel dengan stasiun KRL Commuterline Cilejit. PT Modernland Realty Tbk., melalui anak usahanya PT Griya Sukamanah Permai, terus mempercepat pembangunan dan penjualan proyek Modernland Cilejit.

Sejak semester kedua di tahun 2022 sampai saat ini animo masyarakat terus meningkat terhadap Modernland Cilejit, sehingga tidak heran penjualannya pun terus meningkat. • kris

Tiga Varian Minuman Chatime di Momen Ramadan

JAKARTA (IM) - Chatime, merek minuman kekinian yang dihadirkan oleh F&B Indonesia sejak tahun 2011, terus berinovasi dan secara konsisten menyajikan kebahagiaan di keseharian pelanggannya.

Bersamaan momen Ramadan, Chatime merilis varian Melon Series pada tanggal 21 Maret 2023. Pelanggan dapat menikmati tiga varian minuman Melon Series terbaru, di antaranya Melon Milk Tea with Jelly, Melon Smoothie with Jelly dan Melon Green Tea with Jelly di seluruh gerai Chatime Indonesia, aplikasi My F&B ID, dan *online delivery*.

“Untuk momen Ramadan kali ini, Chatime menghadirkan varian minuman terbaru ‘Melon Series’ untuk melengkapi kesegaran dan manisnya momen berpuasa bersama teman atau keluarga,” kata Marketing General Manager F&B ID (perusahaan yang menaungi *brand* Chatime Indonesia dan bagian dari Kawan Lama Group), Lany Cucu.

Ketiga varian Melon Series ini dapat dinikmati dengan harga mulai dari Rp23.000 di lebih dari



Tiga varian Melon Series terbaru yakni Melon Milk Tea with Jelly, Melon Green Tea with Jelly dan Melon Smoothie with Jelly.

460 gerai Chatime Indonesia, aplikasi My F&B ID, dan *online delivery*. Mengusung konsep *customized drink*, pelanggan juga dapat mengatur ukuran gelas; jumlah es yang diinginkan; takaran gula, baik *normal*, *extra sugar*, *less sugar*, *half sugar*, *slight sugar*, bahkan *no sugar*; hingga menambahkan *topping* seperti *coconut jelly* atau *topping* lainnya dengan

harga mulai dari Rp5.000.

Menariknya, untuk merayakan momen rilisnya Chatime Melon Series di bulan penuh kebersamaan, Chatime bersama Radio GEN 98.7 FM Jakarta juga akan mengadakan sebuah konser musik bertajuk Chatime SikAsik bareng Gen On Track Live dengan pengisi acara Pradikta Wicaksono atau Dikta pada 9 April 2023 mendatang.

Konser musik Chatime x Radio GEN 98.7 FM Jakarta terbuka untuk umum di Ubud Paradise, Living World Alam Sutera, Tangerang Selatan serta dapat ditonton melalui *live streaming* di Instagram Live @chatimeindo dan YouTube Radio GEN 98.7 FM Jakarta.

Informasi lengkap mengenai acara ini dapat ditemukan di Instagram @chatimeindo. Sebagai tambahan, Chatime SikAsik merupakan konten musik yang merekomendasikan *playlist* pilihannya hingga mengajak pengikutnya untuk bernyanyi bersama di Instagram Live.

“Chatime bersama F&B ID mengucapkan selamat menunaikan

ibadah puasa untuk seluruh Chatimers di manapun berada. Semoga momen berkumpul bersama keluarga semakin manis dengan varian Melon Series dan minuman Chatime favorit teman-teman seperti Chatime Milk Tea dengan topping Pearl, Hazelnut Chocolate Milk Tea dengan topping Pudding, dan lainnya. Kami menggunakan bahan-bahan yang berkualitas, proses yang higienis, dan telah mengantongi sertifikat halal dari LPPOM MUT”, tambah Lany.

Chatime menawarkan Promo Traktiran Heboh Ramadan (THR). Pelanggan dapat memesan 10 *cup* Chatime ukuran *large* dengan harga Rp200.000. Promo THR berlaku mulai tanggal 20 Maret-30 April 2023 untuk pembelian langsung di gerai Chatime terdekat dengan pilihan minuman tertentu, seperti Chatime Milk Tea, Mango Green Tea, Lychee Green Tea, Pure Cocoa, Authentic Thai Tea, Melon Green Tea with Jelly dan Melon Milk Tea with Jelly untuk dinikmati bersama orang-orang tersayang. • vit



PULAUINTAN
General Contractor

PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

Pemerintah Luncurkan Program Insentif Fiskal

JAKARTA (IM) - Dalam rangka mendorong akselerasi pengembangan ekosistem Kendaraan Bermotor Listrik Berbasis Baterai (KBLBB) di tanah air, pemerintah meluncurkan program insentif bagi KBLBB untuk kendaraan roda dua baik motor baru maupun motor konversi yang berlaku mulai hari Senin (20/3). Sementara untuk insentif KBLBB roda empat termasuk bus akan diumumkan pada April mendatang.

Terkait insentif yang diberikan, Menteri Keuangan (Menkeu) Sri Mulyani Indrawati menyampaikan secara akumulatif insentif dari sisi fiskal perpajakan yang telah diberikan ke kendaraan listrik dengan perkiraan masa pakainya akan mencapai 32% dari harga jual untuk mobil listrik dan 18% untuk motor listrik.

“Nilai bantuan pemerintah adalah Rp 7 juta Per unit untuk motor listrik baru dan konversi. Bantuan ini hanya berlaku untuk 2 tahun (2023-2024) untuk 1 juta motor listrik baru dan konversi dengan kebutuhan total anggarannya Rp 7 triliun,” kata Sri Mulyani dalam Acara Peluncuran Kebijakan Bantuan Pemerintah untuk KBLBB, seperti dikutip dari laman Kemenkeu, Rabu (22/3).

Adapun penerima manfaat bagi motor listrik baru akan diberikan kepada UMKM penerima KUR, penerima bantuan produktif usaha mikro atau BPUM dan bantuan subsidi upah, serta penerima subsidi listrik. Sedangkan untuk motor konversi tidak

ada batasan. Namun untuk pembelian kendaraan, produsen harus memenuhi TKDN minimal 40 persen dan tidak diperbolehkan untuk menaikkan harga.

Dalam hal ini, Sri Mulyani menyebut bahwa insentif perpajakan diberikan pemerintah untuk menjemput investasi dengan tetap memperhatikan prinsip *level of playing field* untuk setiap wajib pajak, yaitu fiskal memperkuat KBLBB dengan tax holiday hingga 20 tahun, pemberian super deduction hingga 300 persen untuk penelitian dan pengembangan, PPN dibebaskan atas impor dan perolehan barang modal berupa mesin dan peralatan pabrik untuk industri kendaraan bermotor.

Selanjutnya, PPNBM untuk mobil listrik dalam negeri serta program Kemenperin sebesar 0% dibandingkan kendaraan PPNBM non listrik 15%, biaya masuk Impor mobil atau Incompletely Knock Down (IKD), 0% bea masuk Completely Knock Down (CKD) 0% melalui kerjasama FPI dan CEPA termasuk Korea dan RRT. Terakhir, pajak daerah berupa pengurangan bea balik nama kendaraan bermotor (BBN) kendaraan bermotor dan pajak kendaraan bermotor (PKB) sebesar 90%.

“Akselerasi transformasi ekonomi untuk meningkatkan daya tarik investasi dalam ekosistem KBLBB ini, percepatan peralihan dari penggunaan energi, juga untuk meningkatkan minat masyarakat atas kendaraan listrik,” ungkapnya. • dro

BTN Berikan Layanan Perbankan ke Distributor Semen Indonesia

JAKARTA (IM) - PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk atau BTN siap memberikan layanan perbankan kepada distributor Semen Indonesia Group sebagai upaya tindak lanjut dari perjanjian kerja sama pemberian fasilitas distributor financing antara kedua belah pihak.

Direktur Distribution and Funding Bank BTN Jasmin menyampaikan, perseroan akan memberikan layanan perbankan kepada para distributor Semen Indonesia Group berupa fasilitas kredit baik usaha kecil dan menengah (UKM) hingga komersial dan koperasi.

“Bank BTN berkeinginan membantu distributor Semen Indonesia Group beserta mitra toko banyunannya dengan fasilitas distributor financing dan pola kemitraan yang dimiliki oleh Bank BTN,” ujar Jasmin dalam Distributor Gathering sebagaimana keterangan di Jakarta, seperti dikutip dari Antara, Rabu (22/3).

Perseroan juga akan memberikan layanan pendukung lainnya yang dapat memudahkan transaksi distributor seperti QRIS, EDC, giro dan cash management system (CMS). Dia mengungkapkan BTN berkomitmen un-

tuk menyalurkan fasilitas kredit distributor financing kepada 60 distributor Semen Indonesia Group di seluruh Indonesia, dengan potensi kredit yang bisa disalurkan mencapai sebesar Rp200 miliar.

“Sebagai bank yang berfokus pada pembiayaan perumahan, kami memiliki lebih dari 6.000 mitra pengembang. Tentunya, kami juga akan membantu membuka peluang kerja sama baru untuk rekan-rekan distributor dan juga mitra pengembang BTN,” ujar Jasmin.

Ia melanjutkan perseroan akan terus mendukung dan menjadi pionir dalam pengembangan ekosistem perumahan, salah satunya turut serta mengembangkan ekosistem industri semen di Indonesia sebagai upaya mendukung visi Best Mortgage Bank in Southeast Asia pada 2025.

Bank BTN mencatatkan laba bersih senilai Rp3,04 triliun pada 2022, naik 28,15 persen year on year (yoy) dari sebelumnya Rp2,37 triliun pada 2021.

Perseroan mencatat kredit dan pembiayaan tumbuh sebesar 8,53 persen yoy, dari Rp274,83 triliun menjadi sebesar Rp298,28 triliun per 31 Desember 2022. • pan